



Spett.le Unifidi Sardegna
Sede di _____

Domanda di concessione garanzia

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ Codice Fiscale _____
in qualità di _____
della ditta/Società _____
Partita Iva _____ codice Fiscale _____
esercitante attività _____ dal _____

chiede

venga concessa la garanzia consortile a valere sulle seguenti linee di credito:

forma tecnica	tipo	importo	durata/ (mesi)	finalità	banca

A tal fine

dichiara

- di ben conoscere e accettare quanto stabilito e previsto
 - dallo statuto sociale,
 - dal foglio informativo,
 - dal contratto di garanzia,
 - dalla "informativa privacy",documenti che conferma di aver già ricevuto in copia;



- di essere a conoscenza che Unifidi Sardegna opera, nell'ordine:
 - con il fondo di Garanzia per le PMI del Ministero dello Sviluppo Economico – Legge 662/1996;
 - con il fondo Rischi costituito con contributo RAS ex L.R.14/2015
 - con il fondo Rischi costituito con contributo ex art.10 com.1 decreto MISE 3 gennaio 2017

In caso di richiesta da parte dell'impresa verrà quindi valutata la ammissibilità all'intervento secondo l'ordine di priorità sopra indicato e relative le disposizioni operative vigenti-
In caso di ammissibilità all'intervento di uno dei quattro Fondi, Unifidi Sardegna riconoscerà all'impresa condizioni di vantaggio indicate al Foglio Informativo;

Richiedo l'intervento del Fondo di Garanzia – Legge 662/1996

Richiedo l'intervento del Fondo Rischi costituito con contributo RAS ex L.R.14/2015

Richiedo l'intervento del fondo Rischi costituito con contributo ex art.10 c.1 decreto MISE 3 gennaio 2017

NON richiedo l'intervento di alcun Fondo di Garanzia.

La sottoscritta impresa dichiara che tutti i dati sopra riportati sono veri e si assume la piena responsabilità per ogni danno che Unifidi Sardegna dovesse subire a causa della inesattezza delle informazioni rilasciate.

_____ In fede _____

Legenda Forma Tecnica

1	Apertura di credito in C/C
2	Autoliquidante
3	Finanziamento chirografo
4	Mutuo ipotecario
5	Leasing strumentale
6	Leasing immobiliare
7	Fideiussione
8	Factoring
9	Piano di rientro
10	Antiusura
11	partecipazioni

Legenda tipo concessione

N	Nuova concessione
C	Conferma
A	aumento
R	riduzione

Legenda Banche

BCC	BCC di Cagliari
ARC	Artigiancassa
BNL	Banca Nazionale del Lavoro
BSE	Banca Sella
BSA	Banco di Sardegna
BAR	BCC di Arborea
FAR	Farbanca
ISP	Intesa San Paolo
MPS	Monte dei Paschi di Siena
SAF	Sardafactoring
SAL	Sardaleasing
UNI	Unicredit
UNB	Unipol Banca



CONTRATTO DI CONCESSIONE DI GARANZIA

tra

Unifidi Sardegna Soc. Coop. p. A. (nel seguito denominato Unifidi), con sede in SASSARI - Corso Giovanni Pascoli n.16/B, Cod. Fiscale e P. Iva: 01001580909, rappresentato dal Presidente Salvatore Desole, nato a Sassari il 15 maggio 1955, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società,

e

						(denominato/a in seguito socio)	
con sede in:		cap		Prov		via/p.zza	
Cod. Fiscale						P. Iva:	
rappresentato/a da				nato/a		il	
e residente in:		cap		Prov		via/p.zza	n°
in qualità di							

DOCUMENTO DI SINTESI

Il presente documento di sintesi, redatto ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza bancaria e finanziaria, riporta in maniera personalizzata le condizioni economiche pubblicizzate nel foglio informativo in relazione allo specifico tipo di operazione e costituisce frontespizio del contratto di garanzia, quale parte integrante dello stesso come da accordi tra le parti.

N. identificativo operazione	
-------------------------------------	--

Caratteristiche dell'operazione di finanziamento

Ente finanziatore	
Importo finanziamento	
Forma tecnica	
Durata mesi/prefinanziamento	
Tipo rata	

Garanzie collaterali

--

Caratteristiche della garanzia

Natura garanzia	
Percentuale su finanziamento	
Durata mesi	

Condizioni economiche

Commissioni di istruttoria	€		una tantum
Corrispettivi di garanzia per finanziamenti rateali o operazioni a scadenza di qualunque tipo	€		una tantum
Corrispettivi di garanzia per aperture di credito in c/c o linee di credito a breve assimilabili, a scadenza o a revoca	€	pari al	% annuo dell'importo garantito, corrisposto con periodicità a <u>h</u> nua.
	In caso di periodicità trimestrale o semestrale, l'importo dovuto verrà incrementato per addebito di interessi di dilazione calcolati al tasso legale e spese di incasso in ragione di 5 euro/rata. Qualora si verificano insoluti, la dilazione accordata verrà revocata e saranno addebitati gli oneri per insoluto in misura pari a quanto addebitato dalla banca.		
	In caso di variazione della rischiosità il corrispettivo annuo può variare in aumento o in diminuzione.		
Spese di revisione o rinnovo	€		in occasione di ogni revisione o rinnovo

PREMESSO CHE

1. il socio ha chiesto a Unifidi il rilascio di una garanzia secondo quanto riportato nel documento di sintesi, che costituisce parte integrante del presente contratto;
2. Unifidi ha deliberato di accordare al socio la garanzia richiesta;
3. Unifidi ha riportato nel Documento di sintesi le condizioni economiche applicate al socio, sulla base del suo grado di rischiosità, per il rilascio della garanzia;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1) Premesse e Documento di sintesi

Le parti concordano che le premesse e il Documento di sintesi costituiscono parte integrante del presente contratto.

Art. 2) Soggetti del contratto

Le disposizioni del presente contratto si applicano ai rapporti tra Unifidi e il socio che abbia richiesto o perfezionato un'operazione di finanziamento assistita dalla garanzia di Unifidi. I rapporti tra Unifidi ed ente finanziatore sono regolati da separata convenzione.

Art. 3) Oggetto del contratto

Il presente contratto ha per oggetto il rilascio della garanzia da parte di Unifidi al socio in favore dell'ente finanziatore.

La garanzia ha lo scopo di agevolare l'accesso al credito del socio ed è a titolo oneroso.

Art. 4) Oggetto della garanzia

La garanzia:

- è accessoria all'operazione di finanziamento indicata nel Documento di sintesi allegato al presente contratto;
- è concessa nella misura percentuale indicata nell'allegato Documento di Sintesi.

La garanzia comporta, nel limite come sopra previsto, il rimborso da parte di Unifidi all'ente finanziatore della perdita da questi subita per inadempimento del socio, eventualmente anche al termine delle azioni ordinarie e/o coattive di recupero del credito che l'ente finanziatore, come previsto dalla convenzione in essere con Unifidi, abbia intrapreso nei confronti del socio e di eventuali altri terzi garanti dell'operazione.

Il socio, in caso di pagamento da parte di Unifidi a seguito di escussione esercitata dall'ente finanziatore, non ha diritto ad intervenire nei rapporti che Unifidi stesso intratterrà con l'ente finanziatore.

La garanzia di cui al presente contratto è rilasciata nella forma tecnica indicata nell'allegato Documento di Sintesi, secondo le seguenti definizioni:

- "sussidiaria" rispetto al finanziamento ottenuto dall'impresa: in questo caso, qualora l'impresa risultasse inadempiente, l'Ente finanziatore procederà preliminarmente all'escussione del debito nei confronti dell'impresa inadempiente e dei suoi eventuali garanti e/o coobbligati e, solo in caso di parziale o mancato recupero del credito, potrà andare ad escutere la garanzia rilasciata da Unifidi;
- "a prima richiesta": in questo caso Unifidi pagherà all'istituto finanziatore, entro il termine previsto in convenzione, le somme ad esso dovute dall'impresa inadempiente, anche senza preventiva escussione del debito nei confronti dell'impresa stessa e/o di eventuali garanti e/o coobbligati; in caso di pagamento a titolo provvisorio, Unifidi potrà conferire mandato all'istituto finanziatore per il recupero coattivo del credito, mentre, in caso di pagamento a titolo definitivo, si surrognerà negli stessi diritti e garanzie vantati dall'istituto finanziatore.

Art. 5) Modalità di concessione della garanzia

La garanzia è rilasciata da Unifidi nei confronti dell'ente finanziatore, a proprio insindacabile giudizio, attraverso l'emissione della "Lettera di garanzia". L'emissione della Lettera di garanzia è subordinata al pagamento degli importi dovuti a Unifidi entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione del presente contratto. La consegna della Lettera di garanzia all'ente finanziatore è effettuata da Unifidi entro 10 giorni lavorativi dal riscontro dell'avvenuto pagamento da parte del socio.

Art. 6) Decadenza della garanzia

La garanzia decade qualora l'operazione di finanziamento non venga perfezionata, con erogazione/messa a disposizione dell'importo richiesto dal socio, entro 90 giorni dalla data di consegna della Lettera di garanzia all'ente finanziatore.

Art. 7) Durata della garanzia

La durata della garanzia di Unifidi coincide con quella dell'operazione di finanziamento a cui la fidejussione stessa è accessoria. In particolare, ove si tratti di linea di credito valida sino a revoca da parte dell'ente finanziatore, la data di scadenza della garanzia coincide con la data di revoca dell'operazione, fermo restando che la durata non potrà comunque eccedere i 18 mesi.

La fidejussione cessa automaticamente i propri effetti se il socio rimborsa o estingue anticipatamente il proprio debito con l'ente finanziatore; in tal caso il socio è tenuto ad informare tempestivamente Unifidi.

Art. 8) Recesso

Il Socio ha diritto di recedere dal contratto di garanzia senza penalità e spese di chiusura, saldando ogni suo debito nei confronti di Unifidi, previa estinzione dell'affidamento/finanziamento/operazione assistito/a dalla garanzia o previa liberatoria di quest'ultima da parte dell'Ente finanziatore.

Art. 9) Effetti dell'escussione della garanzia

A seguito del pagamento effettuato da Unifidi per effetto dell'escussione della garanzia da parte dell'ente finanziatore, il socio sarà tenuto, senza poter opporre eccezione alcuna, a rimborsare a Unifidi l'importo dallo stesso corrisposto maggiorato eventualmente di interessi e spese.

Art. 10) Condizioni economiche

Per la concessione e la gestione della garanzia, il socio è tenuto a corrispondere a Unifidi, nella misura indicata nel Documento di sintesi:

- le commissioni di istruttoria, inerenti l'esame della richiesta di garanzia;
- i corrispettivi di garanzia, inerenti il rilascio delle garanzie;
- le spese di revisione o rinnovo, in occasione di eventuali revisioni o rinnovi di aperture di credito;

In caso di mancato perfezionamento dell'operazione di finanziamento garantita per rinuncia del socio o per altra causa allo stesso imputabile, Unifidi:

- potrà pretendere il pagamento delle commissioni di istruttoria secondo quanto previsto dal Documento di sintesi,
- non sarà tenuto a rimborsare eventuali corrispettivi già incassati.

Successivamente al perfezionamento di operazioni non rateizzate, per le quali è prevista la corresponsione periodica (trimestrale) dei corrispettivi di garanzia, in caso di mancato pagamento in tutto o in parte degli importi dovuti, il socio sarà considerato inadempiente ai suoi obblighi nei confronti di Unifidi e considerato in mora senza necessità di ulteriore comunicazione.

In simile evenienza Unifidi potrà richiedere quanto dovuto eventualmente maggiorato degli interessi calcolati dal momento del mancato pagamento fino al soddisfo al tasso legale vigente.

Art. 11) Controgaranzia

Unifidi può trasferire a terzi, in tutto o in parte, in forma individuale o in forma collettiva, senza pregiudizi per il socio, il rischio assunto con il rilascio della fidejussione. Per l'esercizio di tale facoltà da parte di Unifidi, il socio:

- non può opporre eccezione alcuna né vantare diritti ad intervenire;
- è tenuto a fornire tutta la documentazione che sarà richiesta da Unifidi.

Art 12) Modifiche unilaterali al contratto

Unifidi si riserva la facoltà di modificare unilateralmente, qualora sussista un giustificato motivo, le condizioni economiche e normative previste dal presente contratto, anche in senso sfavorevole al Socio, dandone a quest'ultimo comunicazione mediante " Proposta di modifica unilaterale del contratto", con preavviso minimo di 2 mesi, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 118 del D. Lgs. 385/93 (TUB) e successive modifiche e integrazioni. Le modifiche si intenderanno approvate qualora il Socio non receda dal contratto entro la data prevista per l'applicazione delle modifiche stesse, saldando ogni suo debito nei confronti di Unifidi e liberandolo da ogni impegno di garanzia rilasciato nel suo interesse. In tal caso, in sede di liquidazione del rapporto, il cliente ha diritto all'applicazione delle condizioni precedentemente praticate.

Art. 13) Obblighi del socio

Il socio si impegna:

- a fornire a Unifidi, a proprie cure e spese, la documentazione contabile e quella relativa alla propria consistenza patrimoniale, economica e finanziaria garantendone la totale veridicità;
- a segnalare a Unifidi qualsiasi variazione della propria situazione giuridica;
- a comunicare a Unifidi, con raccomandata a.r. o a mezzo posta elettronica certificata (all'indirizzo unifidisardegna@legalmail.it, gli eventi e gli accadimenti che possono incidere, in via diretta o in via indiretta, sull'andamento dell'operazione di finanziamento garantita e sulla sua capacità di rimborso. In tal caso, su richiesta di Unifidi, il socio dovrà provvedere alla estinzione +delle linee di credito garantite entro il termine di 15 giorni o, in alternativa, ottenere dall'Ente finanziatore un piano di rientro che dovrà essere approvato da Unifidi.

Art. 14) Obblighi di Unifidi

Unifidi si impegna a non opporsi all'eventuale richiesta rivolta dal socio all'ente finanziatore di estinzione anticipata del finanziamento garantito.

Art. 15) Scambio di informazioni

Unifidi è espressamente autorizzato dal socio a richiedere notizie ed informazioni sugli eventuali terzi garanti nonché ad intrattenere con l'ente finanziatore scambi di informazione e documentazione, compresi bilanci, estratti di conto corrente, quietanze di pagamento e qualsiasi altro documento si rendesse necessario ai fini del monitoraggio dell'operazione di finanziamento garantita.

Art 16) Comunicazioni

Unifidi fornisce al socio, alla scadenza del contratto e, comunque, almeno una volta all'anno, una comunicazione informativa sullo svolgimento del rapporto e sulle condizioni economiche applicate, solamente nel caso in cui i corrispettivi dovuti a Unifidi per la prestazione della garanzia vengano corrisposti periodicamente.

La comunicazione periodica è effettuata mediante invio o consegna di un rendiconto e del documento di sintesi delle principali condizioni economiche. Il rendiconto indica le somme a qualsiasi titolo addebitate o accreditate e ogni altra informazione rilevante per la comprensione dell'andamento del rapporto, tranne l'ammontare dell'esposizione del debitore principale che è già indicato nella comunicazione periodica inviata dalla banca. Il documento di sintesi riporta le condizioni economiche in vigore e fornisce evidenza delle condizioni oggetto di modifica.

L'invio al socio delle comunicazioni periodiche sopra indicate sarà effettuato, con pieno effetto, nelle modalità indicate al momento della sottoscrizione del presente contratto - ossia, a scelta del socio, in forma cartacea ovvero elettronica - all'indirizzo fornito all'atto di apertura del rapporto oppure all'ultimo indirizzo comunicato successivamente per iscritto. In ogni momento del rapporto il socio ha il diritto di cambiare la modalità di comunicazione prescelta.

Se l'invio è effettuato mediante l'impiego dello strumento informatico, i termini per l'esercizio del diritto di recesso o per la contestazione delle comunicazioni periodiche decorrono dalla ricezione della relativa comunicazione.

In mancanza di opposizione scritta da parte del cliente, le comunicazioni periodiche alla clientela si intendono approvate trascorsi sessanta giorni dal ricevimento.

Art. 17) Cessione del credito

Unifidi ha la facoltà di cedere a terzi i crediti derivanti dal presente contratto senza che il socio ed eventualmente terzi garanti possano opporre eccezioni o vantare diritti.

Art 18) Richieste a Unifidi

Il socio ha il diritto di richiedere a Unifidi e ottenere, a proprie spese, entro 90 giorni e anche dopo la chiusura, copia della documentazione sulle singole operazioni degli ultimi dieci anni.

Art 19) Reclami e mezzi di tutela stragiudiziale

Il socio può presentare reclamo all'Ufficio Reclami di Unifidi per lettera raccomandata A/R indirizzata a: Unifidi Sardegna Soc. Coop.p.A. - Ufficio Reclami - Corso G. Pascoli n. 16/B - 07100 Sassari, o per via telematica all'indirizzo di posta elettronica info@unifidisardegna.it.

L'Ufficio reclami deve rispondere entro 30 giorni dalla data di presentazione del reclamo. Se non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta, prima di ricorrere alla competente Autorità Giudiziaria, il socio può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario. Per avere informazioni sulla procedura da seguire per rivolgersi all'Arbitro Finanziario si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia (il cui elenco è pubblicato sul sito sopra indicato), oppure chiedere a Unifidi.

Se sorge una controversia con Unifidi, il cliente può attivare una procedura di conciliazione che consiste nel tentativo di raggiungere un accordo, grazie all'assistenza di un conciliatore indipendente. Per questo servizio è possibile rivolgersi al Conciliatore Bancario Finanziario. Il modulo per presentare il ricorso è disponibile sul sito internet www.conciliatorebancario.it, nel quale si trovano tutte le ulteriori informazioni sul funzionamento di tale organismo.

Art. 20) Domicilio delle parti

Agli effetti del presente contratto e per tutte le relative comunicazioni, Unifidi e il socio si intendono domiciliati agli indirizzi indicati nell'intestazione del presente contratto.

Eventuali variazioni di domicilio dovranno essere comunicate alla controparte in forma scritta con raccomandata A.R. e avranno effetto a partire dal 30° giorno successivo a quello di ricevimento della raccomandata.

Art. 21) Oneri e spese

Tutti gli oneri, anche di natura fiscale, e le spese relativi al presente contratto sono a carico del socio.

Art 22) Legge applicabile e Foro competente

Il presente contratto è regolato dalla legge italiana. Per eventuali controversie che dovessero insorgere tra il socio e Unifidi, in relazione alla presente richiesta, è competente il Foro di SASSARI.

Art 23) Allegati al contratto.

Le parti prendono atto che sono allegati al contratto i seguenti documenti: All. 1- Foglio informativo.

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma di Unifidi)

(Timbro e firma socio richiedente)

Il socio dichiara di approvare specificatamente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341, comma 2, del codice civile, le seguenti clausole contrattuali: art. 1 - Premesse e Documento di sintesi; art. 2 - Soggetti del contratto; art. 3 - Oggetto del contratto; art. 4 - Oggetto della garanzia; art. 5 - Modalità di concessione delle garanzie; art. 6 - Decadenza della garanzia; art. 7 - Durata della garanzia; art. 8 - Recesso; art. 9 - Effetti dell'escussione della garanzia; art. 10 - Condizioni economiche; art. 11 - Controgaranzia; art. 12 - Modifiche unilaterali al contratto; art. 13 - Obblighi del socio; art. 14 - Obblighi di Unifidi; art. 15 - Scambio di informazioni; art. 16 - Comunicazioni; art. 17 - Cessione del credito; art. 20 - Domicilio delle parti; art. 21 - Oneri e spese; art. 22 - Legge applicabile e Foro competente.

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma socio richiedente)

Informativa precontrattuale e ulteriori dichiarazioni:

Il socio dichiara (barrare l'opzione che interessa):

- di aver preventivamente **ricevuto** copia completa del testo contrattuale idonea alla stipula, completa di Foglio Informativo;

- di **voler ricevere** le comunicazioni periodiche relative al presente rapporto:

in modalità cartacea, mediante posta ordinaria all'indirizzo indicato nella sezione anagrafica

oppure al seguente recapito _____

ovvero _____

in modalità elettronica, mediante e-mail indirizzato al seguente indirizzo di posta elettronica: _____

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma socio richiedente)

Compilare nel solo caso di offerta fuori sede:

Il socio dichiara di aver ricevuto e preso visione del documento generale denominato "Principali diritti del Cliente" e del Foglio Informativo previsti dalla normativa in tema di trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari e la guida sull'ABF disponibile al sito internet www.arbitrobancariofinanziario.it

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma socio richiedente)

Compilare nel solo caso di conclusione del contratto mediante tecniche a distanza:

Il socio dichiara di aver preso visione del documento generale denominato "Principali diritti del Cliente" e del Foglio Informativo previsti dalla normativa in tema di trasparenza delle operazioni bancarie e finanziarie, pubblicati sul sito internet di Unifidi, sezione "trasparenza", in versione scaricabile e stampabile.

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma socio richiedente)

Il socio dichiara di aver ricevuto copia del presente contratto, comprensivo del Documento di sintesi, delle condizioni generali e degli allegati.

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma socio richiedente)



CONTRATTO DI CONCESSIONE DI GARANZIA

tra

Unifidi Sardegna Soc. Coop. p. A. (nel seguito denominato Unifidi), con sede in SASSARI - Corso Giovanni Pascoli n.16/B, Cod. Fiscale e P. Iva: 01001580909, rappresentato dal Presidente Salvatore Desole, nato a Sassari il 15 maggio 1955, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società,

e

						(denominato/a in seguito socio)	
con sede in:		cap		Prov		via/p.zza	
Cod. Fiscale						P. Iva:	
rappresentato/a da				nato/a		il	
e residente in:		cap		Prov		via/p.zza	n°
in qualità di							

DOCUMENTO DI SINTESI

Il presente documento di sintesi, redatto ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza bancaria e finanziaria, riporta in maniera personalizzata le condizioni economiche pubblicizzate nel foglio informativo in relazione allo specifico tipo di operazione e costituisce frontespizio del contratto di garanzia, quale parte integrante dello stesso come da accordi tra le parti.

N. identificativo operazione	
-------------------------------------	--

Caratteristiche dell'operazione di finanziamento

Ente finanziatore	
Importo finanziamento	
Forma tecnica	
Durata mesi/prefinanziamento	
Tipo rata	

Garanzie collaterali

--

Caratteristiche della garanzia

Natura garanzia	
Percentuale su finanziamento	
Durata mesi	

Condizioni economiche

Commissioni di istruttoria	€		una tantum
Corrispettivi di garanzia per finanziamenti rateali o operazioni a scadenza di qualunque tipo	€		una tantum
Corrispettivi di garanzia per aperture di credito in c/c o linee di credito a breve assimilabili, a scadenza o a revoca	€	pari al	% annuo dell'importo garantito, corrisposto con periodicità <input type="text"/> annua.
	In caso di periodicità trimestrale o semestrale, l'importo dovuto verrà incrementato per addebito di interessi di dilazione calcolati al tasso legale e spese di incasso in ragione di 5 euro/rata. Qualora si verificano insoluti, la dilazione accordata verrà revocata e saranno addebitati gli oneri per insoluto in misura pari a quanto addebitato dalla banca.		
	In caso di variazione della rischiosità il corrispettivo annuo può variare in aumento o in diminuzione.		
Spese di revisione o rinnovo	€		in occasione di ogni revisione o rinnovo

PREMESSO CHE

1. il socio ha chiesto a Unifidi il rilascio di una garanzia secondo quanto riportato nel documento di sintesi, che costituisce parte integrante del presente contratto;
2. Unifidi ha deliberato di accordare al socio la garanzia richiesta;
3. Unifidi ha riportato nel Documento di sintesi le condizioni economiche applicate al socio, sulla base del suo grado di rischiosità, per il rilascio della garanzia;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1) Premesse e Documento di sintesi

Le parti concordano che le premesse e il Documento di sintesi costituiscono parte integrante del presente contratto.

Art. 2) Soggetti del contratto

Le disposizioni del presente contratto si applicano ai rapporti tra Unifidi e il socio che abbia richiesto o perfezionato un'operazione di finanziamento assistita dalla garanzia di Unifidi. I rapporti tra Unifidi ed ente finanziatore sono regolati da separata convenzione.

Art. 3) Oggetto del contratto

Il presente contratto ha per oggetto il rilascio della garanzia da parte di Unifidi al socio in favore dell'ente finanziatore.

La garanzia ha lo scopo di agevolare l'accesso al credito del socio ed è a titolo oneroso.

Art. 4) Oggetto della garanzia

La garanzia:

- è accessoria all'operazione di finanziamento indicata nel Documento di sintesi allegato al presente contratto;
- è concessa nella misura percentuale indicata nell'allegato Documento di Sintesi.

La garanzia comporta, nel limite come sopra previsto, il rimborso da parte di Unifidi all'ente finanziatore della perdita da questi subita per inadempimento del socio, eventualmente anche al termine delle azioni ordinarie e/o coattive di recupero del credito che l'ente finanziatore, come previsto dalla convenzione in essere con Unifidi, abbia intrapreso nei confronti del socio e di eventuali altri terzi garanti dell'operazione.

Il socio, in caso di pagamento da parte di Unifidi a seguito di escussione esercitata dall'ente finanziatore, non ha diritto ad intervenire nei rapporti che Unifidi stesso intratterrà con l'ente finanziatore.

La garanzia di cui al presente contratto è rilasciata nella forma tecnica indicata nell'allegato Documento di Sintesi, secondo le seguenti definizioni:

- "sussidiaria" rispetto al finanziamento ottenuto dall'impresa: in questo caso, qualora l'impresa risultasse inadempiente, l'Ente finanziatore procederà preliminarmente all'escussione del debito nei confronti dell'impresa inadempiente e dei suoi eventuali garanti e/o coobbligati e, solo in caso di parziale o mancato recupero del credito, potrà andare ad escutere la garanzia rilasciata da Unifidi;
- "a prima richiesta": in questo caso Unifidi pagherà all'istituto finanziatore, entro il termine previsto in convenzione, le somme ad esso dovute dall'impresa inadempiente, anche senza preventiva escussione del debito nei confronti dell'impresa stessa e/o di eventuali garanti e/o coobbligati; in caso di pagamento a titolo provvisorio, Unifidi potrà conferire mandato all'istituto finanziatore per il recupero coattivo del credito, mentre, in caso di pagamento a titolo definitivo, si surrognerà negli stessi diritti e garanzie vantati dall'istituto finanziatore.

Art. 5) Modalità di concessione della garanzia

La garanzia è rilasciata da Unifidi nei confronti dell'ente finanziatore, a proprio insindacabile giudizio, attraverso l'emissione della "Lettera di garanzia". L'emissione della Lettera di garanzia è subordinata al pagamento degli importi dovuti a Unifidi entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione del presente contratto. La consegna della Lettera di garanzia all'ente finanziatore è effettuata da Unifidi entro 10 giorni lavorativi dal riscontro dell'avvenuto pagamento da parte del socio.

Art. 6) Decadenza della garanzia

La garanzia decade qualora l'operazione di finanziamento non venga perfezionata, con erogazione/messa a disposizione dell'importo richiesto dal socio, entro 90 giorni dalla data di consegna della Lettera di garanzia all'ente finanziatore.

Art. 7) Durata della garanzia

La durata della garanzia di Unifidi coincide con quella dell'operazione di finanziamento a cui la fidejussione stessa è accessoria. In particolare, ove si tratti di linea di credito valida sino a revoca da parte dell'ente finanziatore, la data di scadenza della garanzia coincide con la data di revoca dell'operazione, fermo restando che la durata non potrà comunque eccedere i 18 mesi.

La fidejussione cessa automaticamente i propri effetti se il socio rimborsa o estingue anticipatamente il proprio debito con l'ente finanziatore; in tal caso il socio è tenuto ad informare tempestivamente Unifidi.

Art. 8) Recesso

Il Socio ha diritto di recedere dal contratto di garanzia senza penalità e spese di chiusura, saldando ogni suo debito nei confronti di Unifidi, previa estinzione dell'affidamento/finanziamento/operazione assistito/a dalla garanzia o previa liberatoria di quest'ultima da parte dell'Ente finanziatore.

Art. 9) Effetti dell'escussione della garanzia

A seguito del pagamento effettuato da Unifidi per effetto dell'escussione della garanzia da parte dell'ente finanziatore, il socio sarà tenuto, senza poter opporre eccezione alcuna, a rimborsare a Unifidi l'importo dallo stesso corrisposto maggiorato eventualmente di interessi e spese.

Art. 10) Condizioni economiche

Per la concessione e la gestione della garanzia, il socio è tenuto a corrispondere a Unifidi, nella misura indicata nel Documento di sintesi:

- le commissioni di istruttoria, inerenti l'esame della richiesta di garanzia;
- i corrispettivi di garanzia, inerenti il rilascio delle garanzie;
- le spese di revisione o rinnovo, in occasione di eventuali revisioni o rinnovi di aperture di credito;

In caso di mancato perfezionamento dell'operazione di finanziamento garantita per rinuncia del socio o per altra causa allo stesso imputabile, Unifidi:

- potrà pretendere il pagamento delle commissioni di istruttoria secondo quanto previsto dal Documento di sintesi,
- non sarà tenuto a rimborsare eventuali corrispettivi già incassati.

Successivamente al perfezionamento di operazioni non rateizzate, per le quali è prevista la corresponsione periodica (trimestrale) dei corrispettivi di garanzia, in caso di mancato pagamento in tutto o in parte degli importi dovuti, il socio sarà considerato inadempiente ai suoi obblighi nei confronti di Unifidi e considerato in mora senza necessità di ulteriore comunicazione.

In simile evenienza Unifidi potrà richiedere quanto dovuto eventualmente maggiorato degli interessi calcolati dal momento del mancato pagamento fino al soddisfo al tasso legale vigente.

Art. 11) Controgaranzia

Unifidi può trasferire a terzi, in tutto o in parte, in forma individuale o in forma collettiva, senza pregiudizi per il socio, il rischio assunto con il rilascio della fidejussione. Per l'esercizio di tale facoltà da parte di Unifidi, il socio:

- non può opporre eccezione alcuna né vantare diritti ad intervenire;
- è tenuto a fornire tutta la documentazione che sarà richiesta da Unifidi.

Art 12) Modifiche unilaterali al contratto

Unifidi si riserva la facoltà di modificare unilateralmente, qualora sussista un giustificato motivo, le condizioni economiche e normative previste dal presente contratto, anche in senso sfavorevole al Socio, dandone a quest'ultimo comunicazione mediante " Proposta di modifica unilaterale del contratto", con preavviso minimo di 2 mesi, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 118 del D. Lgs. 385/93 (TUB) e successive modifiche e integrazioni. Le modifiche si intenderanno approvate qualora il Socio non receda dal contratto entro la data prevista per l'applicazione delle modifiche stesse, saldando ogni suo debito nei confronti di Unifidi e liberandolo da ogni impegno di garanzia rilasciato nel suo interesse. In tal caso, in sede di liquidazione del rapporto, il cliente ha diritto all'applicazione delle condizioni precedentemente praticate.

Art. 13) Obblighi del socio

Il socio si impegna:

- a fornire a Unifidi, a proprie cure e spese, la documentazione contabile e quella relativa alla propria consistenza patrimoniale, economica e finanziaria garantendone la totale veridicità;
- a segnalare a Unifidi qualsiasi variazione della propria situazione giuridica;
- a comunicare a Unifidi, con raccomandata a.r. o a mezzo posta elettronica certificata (all'indirizzo unifidisardegna@legalmail.it, gli eventi e gli accadimenti che possono incidere, in via diretta o in via indiretta, sull'andamento dell'operazione di finanziamento garantita e sulla sua capacità di rimborso. In tal caso, su richiesta di Unifidi, il socio dovrà provvedere alla estinzione +delle linee di credito garantite entro il termine di 15 giorni o, in alternativa, ottenere dall'Ente finanziatore un piano di rientro che dovrà essere approvato da Unifidi.

Art. 14) Obblighi di Unifidi

Unifidi si impegna a non opporsi all'eventuale richiesta rivolta dal socio all'ente finanziatore di estinzione anticipata del finanziamento garantito.

Art. 15) Scambio di informazioni

Unifidi è espressamente autorizzato dal socio a richiedere notizie ed informazioni sugli eventuali terzi garanti nonché ad intrattenere con l'ente finanziatore scambi di informazione e documentazione, compresi bilanci, estratti di conto corrente, quietanze di pagamento e qualsiasi altro documento si rendesse necessario ai fini del monitoraggio dell'operazione di finanziamento garantita.

Art 16) Comunicazioni

Unifidi fornisce al socio, alla scadenza del contratto e, comunque, almeno una volta all'anno, una comunicazione informativa sullo svolgimento del rapporto e sulle condizioni economiche applicate, solamente nel caso in cui i corrispettivi dovuti a Unifidi per la prestazione della garanzia vengano corrisposti periodicamente.

La comunicazione periodica è effettuata mediante invio o consegna di un rendiconto e del documento di sintesi delle principali condizioni economiche. Il rendiconto indica le somme a qualsiasi titolo addebitate o accreditate e ogni altra informazione rilevante per la comprensione dell'andamento del rapporto, tranne l'ammontare dell'esposizione del debitore principale che è già indicato nella comunicazione periodica inviata dalla banca. Il documento di sintesi riporta le condizioni economiche in vigore e fornisce evidenza delle condizioni oggetto di modifica.

L'invio al socio delle comunicazioni periodiche sopra indicate sarà effettuato, con pieno effetto, nelle modalità indicate al momento della sottoscrizione del presente contratto - ossia, a scelta del socio, in forma cartacea ovvero elettronica - all'indirizzo fornito all'atto di apertura del rapporto oppure all'ultimo indirizzo comunicato successivamente per iscritto. In ogni momento del rapporto il socio ha il diritto di cambiare la modalità di comunicazione prescelta.

Se l'invio è effettuato mediante l'impiego dello strumento informatico, i termini per l'esercizio del diritto di recesso o per la contestazione delle comunicazioni periodiche decorrono dalla ricezione della relativa comunicazione.

In mancanza di opposizione scritta da parte del cliente, le comunicazioni periodiche alla clientela si intendono approvate trascorsi sessanta giorni dal ricevimento.

Art. 17) Cessione del credito

Unifidi ha la facoltà di cedere a terzi i crediti derivanti dal presente contratto senza che il socio ed eventualmente terzi garanti possano opporre eccezioni o vantare diritti.

Art 18) Richieste a Unifidi

Il socio ha il diritto di richiedere a Unifidi e ottenere, a proprie spese, entro 90 giorni e anche dopo la chiusura, copia della documentazione sulle singole operazioni degli ultimi dieci anni.

Art 19) Reclami e mezzi di tutela stragiudiziale

Il socio può presentare reclamo all'Ufficio Reclami di Unifidi per lettera raccomandata A/R indirizzata a: Unifidi Sardegna Soc. Coop.p.A. - Ufficio Reclami - Corso G. Pascoli n. 16/B - 07100 Sassari, o per via telematica all'indirizzo di posta elettronica info@unifidisardegna.it.

L'Ufficio reclami deve rispondere entro 30 giorni dalla data di presentazione del reclamo. Se non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta, prima di ricorrere alla competente Autorità Giudiziaria, il socio può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario. Per avere informazioni sulla procedura da seguire per rivolgersi all'Arbitro Finanziario si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia (il cui elenco è pubblicato sul sito sopra indicato), oppure chiedere a Unifidi.

Se sorge una controversia con Unifidi, il cliente può attivare una procedura di conciliazione che consiste nel tentativo di raggiungere un accordo, grazie all'assistenza di un conciliatore indipendente. Per questo servizio è possibile rivolgersi al Conciliatore Bancario Finanziario. Il modulo per presentare il ricorso è disponibile sul sito internet www.conciliatorebancario.it, nel quale si trovano tutte le ulteriori informazioni sul funzionamento di tale organismo.

Art. 20) Domicilio delle parti

Agli effetti del presente contratto e per tutte le relative comunicazioni, Unifidi e il socio si intendono domiciliati agli indirizzi indicati nell'intestazione del presente contratto.

Eventuali variazioni di domicilio dovranno essere comunicate alla controparte in forma scritta con raccomandata A.R. e avranno effetto a partire dal 30° giorno successivo a quello di ricevimento della raccomandata.

Art. 21) Oneri e spese

Tutti gli oneri, anche di natura fiscale, e le spese relativi al presente contratto sono a carico del socio.

Art 22) Legge applicabile e Foro competente

Il presente contratto è regolato dalla legge italiana. Per eventuali controversie che dovessero insorgere tra il socio e Unifidi, in relazione alla presente richiesta, è competente il Foro di SASSARI.

Art 23) Allegati al contratto.

Le parti prendono atto che sono allegati al contratto i seguenti documenti: All. 1- Foglio informativo.

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma di Unifidi)

(Timbro e firma socio richiedente)

Il socio dichiara di approvare specificatamente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341, comma 2, del codice civile, le seguenti clausole contrattuali: art. 1 - Premesse e Documento di sintesi; art. 2 - Soggetti del contratto; art. 3 - Oggetto del contratto; art. 4 - Oggetto della garanzia; art. 5 - Modalità di concessione delle garanzie; art. 6 - Decadenza della garanzia; art. 7 - Durata della garanzia; art. 8 - Recesso; art. 9 - Effetti dell'escussione della garanzia; art. 10 - Condizioni economiche; art. 11 - Controgaranzia; art. 12 - Modifiche unilaterali al contratto; art. 13 - Obblighi del socio; art. 14 - Obblighi di Unifidi; art. 15 - Scambio di informazioni; art. 16 - Comunicazioni; art. 17 - Cessione del credito; art. 20 - Domicilio delle parti; art. 21 - Oneri e spese; art. 22 - Legge applicabile e Foro competente.

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma socio richiedente)

Informativa precontrattuale e ulteriori dichiarazioni:**Il socio dichiara (barrare l'opzione che interessa):**

- di aver preventivamente **ricevuto** copia completa del testo contrattuale idonea alla stipula, completa di Foglio Informativo;

- di **voler ricevere** le comunicazioni periodiche relative al presente rapporto:

in modalità cartacea, mediante posta ordinaria all'indirizzo indicato nella sezione anagrafica

oppure al seguente recapito _____

ovvero

in modalità elettronica, mediante e-mail indirizzato al seguente indirizzo di posta elettronica: _____

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma socio richiedente)

Compilare nel solo caso di offerta fuori sede:

Il socio dichiara di aver ricevuto e preso visione del documento generale denominato "Principali diritti del Cliente" e del Foglio Informativo previsti dalla normativa in tema di trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari e la guida sull'ABF disponibile al sito internet www.arbitrobancariofinanziario.it

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma socio richiedente)

Compilare nel solo caso di conclusione del contratto mediante tecniche a distanza:

Il socio dichiara di aver preso visione del documento generale denominato "Principali diritti del Cliente" e del Foglio Informativo previsti dalla normativa in tema di trasparenza delle operazioni bancarie e finanziarie, pubblicati sul sito internet di Unifidi, sezione "trasparenza", in versione scaricabile e stampabile.

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma socio richiedente)

Il socio dichiara di aver ricevuto copia del presente contratto, comprensivo del Documento di sintesi, delle condizioni generali e degli allegati.

_____, _____
(Luogo) (data)

(Timbro e firma socio richiedente)



PRIVACY - INFORMATIVA AL TRATTAMENTO DEL DATO PERSONALE

informativa resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del “Regolamento generale sulla protezione dei dati” (Regolamento (UE)2016/679) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e alla libera circolazione di tali dati, nonché ai sensi del D.Lgs 10 agosto 2018 n. 101.

UNIFIDI SARDEGNA S. C. con sede legale in Corso G. Pascoli, 16/b, 07100 Sassari, C.F. e P.IVA 01001580909, pec: unifidisardegna@legalmail.it, intende garantire ai propri soci, nonché a tutte le persone fisiche con cui intrattiene rapporti anche solo informativi, la massima trasparenza nella informazione preventiva al rilascio del consenso al trattamento dei propri dati personali.

Sulla base del nuovo Regolamento europeo privacy, nonché ai sensi del D.Lgs., 10 agosto 2018, n. 101, con la presente informativa, si intendono fornire le notizie più complete ed esaustive al trattamento dei dati relativi a tutti gli interessati **persone fisiche**, i cui dati verranno trattati nella loro qualità di clienti, rappresentanti legali, esecutori, titolari effettivi nonché eventuali garanti diretti del Confidi, tutti dati questi occorrenti a gestire richieste di rilascio di garanzia collettiva dei fidi e/o di altra attività svolta in via residuale rispetto alla propria attività prevalente o in via connessa e strumentale (es. informazione, consulenza e assistenza per il reperimento e il migliore utilizzo delle fonti finanziarie).

Dati oggetto di trattamento. Per raggiungere gli evidenziati fini e dunque dare esecuzione alle richieste di contratto, risulta necessario e, in alcuni casi obbligatorio per legge, raccogliere, utilizzare e dunque trattare alcuni dati, quali:

- a. **Dati personali identificativi** di persone fisiche anche se collegate all'Interessato (familiari, soci, garanti, titolare effettivo, ecc.), consistenti in dati personali comuni, quali ad esempio, dati anagrafici (nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, e-mail ed altri recapiti, un numero di identificazione, un identificativo online).
- b. **Dati di natura bancaria, finanziaria, societaria, di bilancio o di natura economica e fiscale**, funzionali sia alla corretta valutazione del merito creditizio del cliente e dei soggetti persone fisiche ad esso collegati, sia al corretto adempimento degli obblighi di adeguata verifica della clientela di cui agli artt. 17 e seguenti del D.lgs. 231/07.
- c. **Dati di natura giudiziaria o relativi a condanne penali e/o reati**, specialmente in quanto funzionali all'adempimento degli obblighi antiriciclaggio di cui al D. Lgs. 231/07, e ciò sulla base dell'articolo 2 octies del D.lgs. 196/03, lett.m).
- d. **Categorie particolari di dati personali (ex art. 9 G.D.P.R.), quali dati di natura sanitaria**, ma solo su specifico consenso dell'interessato, e ciò solo all'eventuale fine di gestire, a favore dell'interessato e dunque del cliente, ipotesi di temporanea incapacità economica, anche per valutare azioni finalizzate alla prevenzione di fenomeni quali l'usura ed il sovraindebitamento.

Interessati al trattamento. Gli interessati al trattamento del dato sono le persone fisiche o giuridiche o soggetti collegati alle persone giuridiche il cui consenso sia stato prestato come già rilevato.

Il titolare del trattamento. Il titolare del trattamento dei dati raccolti è UNIFIDI SARDEGNA S. C. con sede legale in Corso Giovanni Pascoli, 16/b, 07100 Sassari, C.F. e P.IVA 01001580909, e-mail: info@unifidisardegna.it pec: unifidisardegna@legalmail.it.

Fonte dei dati personali. I Suoi dati personali trattati sono quelli da Lei direttamente forniti al Titolare o raccolti presso Terzi contitolari del trattamento o Responsabili esterni al trattamento del dato. Dunque la presente Informativa copre anche i trattamenti dei Suoi dati personali acquisiti da Terzi.

Obbligatorietà del trattamento di alcune tipologie di dato. I dati di cui alle lettere a., b. e c. sono obbligatoriamente trattati da UNIFIDI SARDEGNA per la gestione dei rapporti bancari, finanziari e di garanzia, l'esecuzione delle operazioni richieste e l'adempimento dei connessi obblighi di legge e delle disposizioni di autorità del settore e organi di vigilanza e controllo.

In assenza di tali dati non si potrà dare corso alle richieste presentate.

I dati di cui alla lettera d. potranno poi essere oggetto di consenso immediato, e solo volontario, al momento della richiesta di contratto oppure nel corso dello svolgimento del rapporto ove ne risulti la necessità.

Si rappresenta che, al fine di dare seguito alla richiesta di garanzia, e come meglio specificato nella sezione “Finalità



del trattamento”, UNIFIDI SARDEGNA utilizzerà sistemi di profilazione anche automatizzata.

Trattamento di alcuni dati su base volontaria. Attività di marketing diretto e indiretto. Differentemente dai casi di obbligatorietà del consenso, e solo sulla base di autonomo e volontario e specifico consenso, UNIFIDI SARDEGNA potrà inoltre trattare i dati ricevuti per attività di marketing diretto o per segnalare la propria clientela, attuale o potenziale, ad altri intermediari o società convenzionate terze che forniscono servizi non resi da UNIFIDI SARDEGNA, con particolare riferimento ai partners della rete Paris – Confidi sardi in rete. Il mancato conferimento dei dati non inciderà sulla soddisfazione delle sue richieste e sull’esecuzione dei contratti ma comporterà l’impossibilità per il Titolare di inviarle comunicazioni di marketing e/o di cedere o comunicare a terzi i suoi dati. La informiamo che, in qualsiasi momento, Lei ha il diritto di opporsi alle attività di marketing diretto o indiretto, contattando il Titolare a uno dei contatti indicati nella presente Informativa.

Le finalità del trattamento. I dati assunti sulla base di specifico consenso potranno essere trattati per le seguenti finalità:

1. per la fase di instaurazione, esecuzione e controllo del rapporto in funzione del quale sono raccolti. I dati verranno trattati in forma cartacea e/o in formato elettronico;
2. per la valutazione di merito creditizio relativamente alla richiesta di garanzia/di finanziamento, per la valutazione dell’affidabilità economica del cliente (e relativi rischi connessi) anche nel corso del tempo di durata del contratto e per la valutazione di approccio al rischio di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo, anche mediante l’utilizzo di procedure di profilazione informatica predefinite, dall’esito delle quali può dipendere l’accoglimento della domanda, la cui decisione è comunque sempre rimessa agli Organi aziendali competenti. Il sistema informativo utilizzato a tali fini è: un sistema di scoring che assegna una classe di rating. Il risultato viene utilizzato come indicazione per ulteriori approfondimenti sul soggetto e/o per eventuali consulenze effettuate a favore del medesimo soggetto le quali potranno essere anche demandate a soggetti terzi – persone fisiche o giuridiche – debitamente delegate allo scopo da UNIFIDI SARDEGNA;
3. per contribuire alle fonti informative terze con propri flussi riguardanti la clientela se previsto da obblighi normativi o contrattuali ed adempiere agli obblighi segnaletici previsti dalle normative vigenti (Centrale dei Rischi, Anagrafe dei Rapporti, eccetera);
4. per conservare i dati ai sensi e nel rispetto della normativa sulla trasparenza e correttezza delle relazioni con la clientela, nonché ai fini dei controlli antiriciclaggio;
5. per condividere, per quanto di stretta pertinenza, i dati con gli “intermediari del credito” convenzionati terzi ma la cui operatività sia riferibile unicamente all’attività strumentale alla conclusione del rapporto contrattuale;
6. per tutelare le proprie ragioni di credito in caso di insolvenza in sede giurisdizionale e stragiudiziale, anche avvalendosi di professionisti e soggetti abilitati a effettuare attività di recupero crediti per conto terzi;
7. per elaborare analisi, studi, ricerche, statistiche a uso interno e promuovere azioni di marketing diretto, ed iscrizione alla newsletter, ma solo sulla base di un autonomo e specifico consenso;
8. per trasferire i dati a soggetti terzi che non siano UNIFIDI SARDEGNA o i soggetti di cui al punto 5. a fini di azioni di marketing di terzi, ma solo sulla base di un autonomo e specifico consenso;
9. per valutare proposte di collaborazione e/o lavoro, con UNIFIDI SARDEGNA. Tale attività comporta la valutazione ed il trattamento di dati identificativi, giudiziari e/o sanitari eventualmente contenuti nell’allegato Curriculum Vitae, ma solo sulla base di un autonomo e specifico consenso. Si rappresenta che, sulla base dell’articolo 111 bis del D.lgs. 196/03, la presente informativa, nei casi di curricula spontaneamente trasmessi dagli interessati, potrà essere fornita al momento del primo contatto utile, successivo all’invio del curriculum stesso.

Conferimento/assunzione dei dati. L’assunzione o il trattamento del dato personale potrà avvenire per il tramite della piattaforma WEB o via e-mail o in via cartacea in occasione di richieste specifiche di garanzia. I dati non potranno essere trattati se non dopo specifica assunzione di consenso da parte del cliente e degli interessati.

Conservazione. I dati sono caratterizzati da una conservazione sia cartacea che digitale sia presso la sede centrale che presso le strutture periferiche che presso l’outsourcer informatico, per dieci anni dalla data di cessazione del rapporto contrattuale.

L’archiviazione cartacea si tiene in armadi nelle stanze delle direzioni/uffici o in apposite stanze adibite ad archivio. Gli armadi e gli archivi sono muniti di serratura la cui chiave è in possesso del Responsabile. il libro giornale e i conti di mastro sono tenuti in forma cartacea e custoditi in armadi muniti di serratura o nelle stanze archivio. Analoga modalità è seguita per la tenuta e custodia della anagrafica di clienti, fornitori e dipendenti.



Allo spirare del termine i dati saranno distrutti o comunque archiviati ma resi anonimi, ed accessibili - successivamente a detto periodo - solo sulla base di uno specifico atto di consenso dell'interessato.

Comunicazione e cessione a terzi dei dati. Al fine di dare seguito alla richiesta di contratto ed alla sua conclusione e gestione, UNIFIDI SARDEGNA si potrebbe avvalere di soggetti esterni che potranno venire a conoscenza dei dati personali esclusivamente per le finalità strettamente correlate ai rapporti stipulati e a tale riguardo, con separati atti, ha nominato Responsabili esterni o formalizzato accordi di Contitolarità del trattamento.

I Responsabili o i Contitolari sono le persone giuridiche e le persone fisiche. A titolo indicativo trattasi:

- della rete di agenti in attività finanziaria, di società di mediazione creditizia, di associazioni di categoria e rispettive società di servizi, di confidi convenzionati o con i quali vige un contratto di rete o un'altra forma aggregativa;
- professionisti, consulenti e società di recupero crediti;
- società di assicurazione del credito;
- società di informazioni commerciali;
- attività di auditing e di consulenza;
- gestori di servizi informatici;
- servizi di postalizzazione e archiviazione documentale;
- enti creditizi e finanziari convenzionati;
- ad Enti ed Istituzioni Pubbliche (ad esempio Ministeri, CCIAA, Regioni, Province, Comuni, Agenzia delle Entrate), per la concessione di agevolazioni e contributi richiesti su Vs. mandato, o per l'adempimento ad obblighi di legge (segnalazione dei rapporti all'anagrafe tributaria ed indagini finanziarie, etc), nonché ad Enti Previdenziali;
- Enti/Istituzioni gestori di fondi di garanzia/fondi pubblici in genere quali a titolo esemplificativo e non esaustivo Medio Credito Centrale S.p.A, SFIRS, Istituti e Fondi di Garanzia e Fondi pubblici in genere esistenti o di futura costituzione;
- Società di servizi incaricate da UNIFIDI SARDEGNA.

A tali soggetti i dati trattati potranno essere comunicati solo per l'esecuzione del contratto e non per finalità di marketing indiretto, se non sulla base di uno specifico ed autonomo consenso.

In caso di comunicazione di dati a terzi sulla base di accordi di contitolarità si informa che tale contitolarità si basa sulla condivisione dei dati e delle finalità del trattamento, nell'ambito dei servizi richiesti o in suo favore previsti, inclusa l'attività relativa alla proposizione e conclusione del contratto e per eseguire i correlati adempimenti normativi (quali ad esempio quelli in materia di antiriciclaggio).

Diritti degli interessati. I soggetti cui si riferiscono i dati personali hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettifica. Gli interessati hanno altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Il complesso dei diritti riconosciuti agli interessati può essere così articolato:

I diritti conoscitivi sono quelli di:

- ricevere informazioni sul titolare del trattamento, su eventuali contitolari su Responsabili esterni nominati;
- ricevere informazioni sul trattamento, ossia il diritto all'informativa;
- richiedere/ottenere informazione sul trattamento e sui dati trattati, vale a dire il diritto di accesso;
- ricevere informazione su gravi anomalie incorse nel trattamento, ossia il diritto alla comunicazione di una violazione dei dati;
- ricevere informazioni sul trasferimento dei dati a terzi;
- ricevere informazioni sulle misure tecniche ed organizzative utilizzate da UNIFIDI SARDEGNA I diritti di "controllo" sono relativi a:
- autorizzare il trattamento, ossia il diritto al consenso;
- modificare il trattamento, ossia il diritto di limitazione;
- far cessare il trattamento, ossia il diritto di revoca del consenso ed il diritto di opposizione.
- spostare complessi strutturati di dati, ossia il diritto alla portabilità;
- modificare i dati, ossia diritto di rettifica o di integrazione;
- eliminare i dati personali.



I diritti di cui sopra riferiti ai dati personali concernenti persone decedute possono essere esercitati da chi ha un interesse proprio, o agisce a tutela dell'interessato, in qualità di suo mandatario, o per ragioni familiari meritevoli di protezione.

Tali diritti potranno essere esercitati sulla base di apposito modulo presente sul sito <http://www.unifidisardegna.it/privacy/> che dovrà essere inviato all'indirizzo ivi indicato. Detta documentazione è anche resa disponibile presso le sedi operative di UNIFIDI SARDEGNA.

Il termine per le risposte è di 30 giorni (trenta) dalla ricezione della richiesta, estendibili sino a 3 mesi (tre) in caso di particolare complessità della domanda.

In caso di mancata risposta o di risposta negativa o non soddisfacente, l'interessato ha il diritto di proporre un reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, seguendo le procedure e le indicazioni pubblicate sul sito web ufficiale dell'Autorità su www.garanteprivacy.it - Piazza di Monte Citorio n. 121 00186 Roma. E-mail: garante@gpdp.it. Le eventuali rettifiche o cancellazioni o limitazioni del trattamento effettuate su richiesta dell'Interessato - salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato - saranno comunicate da UNIFIDI SARDEGNA a ciascuno dei destinatari a cui sono stati trasmessi i dati personali. UNIFIDI SARDEGNA potrà comunicare all'Interessato tali destinatari qualora l'Interessato lo richieda. L'esercizio dei diritti non è soggetto ad alcun vincolo di forma ed è gratuito.

Limitazione ai diritti dell'interessato. I diritti di accesso, di rettifica di cancellazione di limitazione e di opposizione, riconosciuti dal G.D.P.R. ed in precedenza illustrati, non possono essere esercitati dall'interessato con richiesta al titolare del trattamento qualora dall'esercizio di tali diritti possa derivare un pregiudizio effettivo e concreto:

- a. agli interessi tutelati in base alle disposizioni in materia di riciclaggio;
- b. agli interessi tutelati in base alle disposizioni in materia di sostegno alle vittime di richieste estorsive;
- c. all'attività di Commissioni parlamentari d'inchiesta istituite ai sensi dell'articolo 82 della Costituzione;
- d. alle attività svolte da un soggetto pubblico, diverso dagli enti pubblici economici, in base ad espressa disposizione di legge, per esclusive finalità inerenti alla politica monetaria e valutaria, al sistema dei pagamenti, al controllo degli intermediari e dei mercati creditizi e finanziari, nonché alla tutela della loro stabilità;
- e. allo svolgimento delle investigazioni difensive o all'esercizio di un diritto in sede giudiziaria;
- f. alla riservatezza dell'identità del dipendente che segnala ai sensi della legge 30 novembre 2017, n. 179, l'illecito di cui sia venuto a conoscenza in ragione del proprio ufficio.

L'esercizio dei medesimi diritti può, in ogni caso, essere ritardato, limitato o escluso con comunicazione motivata e resa senza ritardo all'interessato, a meno che la comunicazione possa compromettere la finalità della limitazione, per il tempo e nei limiti in cui ciò costituisca una misura necessaria e proporzionata, tenuto conto dei diritti fondamentali e dei legittimi interessi dell'interessato.

In tali casi, i diritti dell'interessato possono essere esercitati anche tramite il Garante mediante un componente designato dal medesimo Garante. In tale ipotesi, il Garante informa l'interessato di aver eseguito tutte le verifiche necessarie o di aver svolto un riesame, nonché del diritto dell'interessato di proporre ricorso giurisdizionale.

Consenso al trattamento dei dati personali

Il sottoscritto in calce identificato, dichiara di aver ricevuto e preso visione della informativa resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del "Regolamento generale sulla protezione dei dati" (Regolamento (UE)2016/679) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e alla libera circolazione di tali dati, nonché ai sensi del D.Lgs 10 agosto 2018 n. 101." ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 e della normativa nazionale in vigore, ed esprime il consenso al trattamento e alla comunicazione dei propri dati personali, con specifico riferimento alle c.d. "categorie particolari" di dati personali, nei limiti, per le finalità e per la durata precisati nella informativa.

data _____

_____ *timbro e firma*



RICEVUTA

Il sottoscritto In qualità di
della
con sede in via
telefono email

dichiara

di aver ricevuto da Unifidi Sardegna la seguente documentazione

facsimile della domanda di partecipazione alla compagine di Unifidi Sardegna;

facsimile della domanda di garanzia;

foglio informativo;

facsimile del contratto di garanzia;

informativa privacy e consenso.

.....
.....
.....

.....

.....
firma per ricevuta

Operatore Unifidi Sardegna	
----------------------------	--

.....
RICHIESTA DI ACCESSO AI DATI

DELLA CENTRALE DEI RISCHI DELLA BANCA D'ITALIA

(Le informazioni sotto riportate hanno valenza ai sensi dell'art. 38, 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modifiche)

Compilare il modulo in modo chiaro e leggibile. I campi contrassegnati con * sono obbligatori.

A. Dati del richiedente

Nome(*) Cognome(*)
Codice fiscale(*) Data di nascita(*)
Luogo di nascita(*) Provincia(*) Stato(*)
Residenza/Domicilio: Comune(*) Provincia(*) Stato(*)
Indirizzo(*) N.(*) CAP(*)
Numero/i di telefono per eventuali comunicazioni(*):

B. Oggetto della richiesta

Dati registrati a nome della società/ente:

Denominazione(*)
Sede legale(*) Indirizzo(*) CAP(*)
Codice fiscale(*) Numero di iscrizione al REA ²(*)
Codice LEI ABI/Numero di iscrizione all'elenco ³(*)
PEC(*)⁴
Eventuali procedure concorsuali in essere (ad es. fallimento)

.....
¹ Gli indirizzi della Filiale destinataria sono reperibili sul sito internet della Banca d'Italia, alla pagina <http://www.bancaditalia.it/chi-siamo/organizzazione/filiali>.

² Repertorio delle notizie Economiche e Amministrative, reperibile presso il Registro delle Imprese.

³ Il codice ABI o il numero di iscrizione all'elenco deve essere indicato per banche, intermediari finanziari, Sgr, Sim, Sicav e Imel.

⁴ Indirizzo PEC della società/ente.

C. Periodo richiesto (barrare solo una casella)

- Ultima data contabile
- Ultimi tre anni (che corrispondono alle ultime trentasei rilevazioni) disponibili⁵
- Da a (date successive a novembre 1995)
- Date antecedenti dicembre 1995⁶: da a *fermo restando che le richieste relative a periodi anteriori a dicembre 1995 richiedono tempi più lunghi per essere evase e saranno accolte solo se adeguatamente motivate.*

Motivazione (da inserire solo per le richieste relative a date antecedenti dicembre 1995):

.....
.....
.....

D. Il richiedente dichiara

- a) in qualità di(*)⁷ di avere titolo all'accesso ai dati registrati nell'archivio della Centrale dei rischi;
- b) di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- c) di aver preso visione dell'INFORMATIVA SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI di cui all'art. 13 del Regolamento 679/2016 , allegata al presente modulo;
- d) di essere consapevole di quanto precisato nel riquadro AVVERTENZE;

⁵Gli intermediari possono accedere alle informazioni disponibili nella Centrale dei rischi solo con riferimento alle ultime 36 rilevazioni. Tra la data contabile alla quale i dati si riferiscono e la data solare in cui sono disponibili decorrono circa 40 giorni: ad esempio, i dati riferiti al 31 marzo sono di norma accessibili a partire dal 10 maggio.

⁶I dati sono disponibili a partire da gennaio 1989.

⁷Legale rappresentante o soggetto con poteri di rappresentanza all'interno dell'organizzazione della società/ente, socio di srl, socio illimitatamente responsabile o altra qualifica che legittimi ad accedere ai dati di CR ai sensi della normativa vigente.

E. Il richiedente chiede che i dati vengano consegnati tramite una delle seguenti modalità (barrare solo una casella):

- Invio alla posta elettronica certificata (P.E.C.) della società o dell'ente (precedentemente indicata nella sezione B)
- Invio alla seguente posta elettronica certificata (P.E.C.) del richiedente
.....
- Invio per posta ordinaria all'indirizzo di residenza del richiedente
- Invio per posta ordinaria all'indirizzo della società/ente
- Ritiro da parte del richiedente presso la Filiale della Banca d'Italia di
.....

F. Il richiedente allega (barrare solo le caselle interessate)

- Copia non autenticata del proprio documento di identità o altro documento di riconoscimento equipollente in corso di validità ⁸
- Documentazione della qualifica che consente di chiedere i dati della Centrale dei rischi registrati a nome di un soggetto terzo (ad esempio: provvedimento autorizzativo dell'autorità giudiziaria, procura alle liti):
.....
.....

Eventuali ulteriori comunicazioni e/o precisazioni:

.....
.....

.....
(luogo e data)

Firma del richiedente⁹

.....

⁸ Tale copia deve essere allegata solo per le richieste inviate a mezzo posta o P.E.C. non sottoscritta digitalmente o per le richieste presentate presso una delle Filiali della Banca d'Italia e non sottoscritte in presenza dell'addetto.

⁹ La firma deve essere conforme a quella presente sul documento di identità o altro documento di riconoscimento equipollente.

Situazione bancaria al _____



Ditta/società:

	<i>Scoperto di c/c</i>		<i>Autoliquidante</i>		<i>Chirografari-leasing-ipotecari</i>				
	<i>accordato</i>	<i>utilizzato</i>	<i>accordato</i>	<i>utilizzato</i>	<i>accordato</i>	<i>residuo</i>	<i>durata mesi</i>	<i>scadenza</i>	<i>rata mensile</i>
Banco di Sardegna									
BCC Arborea									
Banca Intesa									
Unicredit									
Bnl/Artigiancassa									
BCC Cagliari									
Sardaleasing									
Unipol									
Farbanca									
Sardafactoring									
Monte dei Paschi Siena									
Banca Carige									
Banca Sella									
Altre banche									
Findomestic									
Compass									
altre finanziarie									

Nota: inserire i dati negli spazi bianchi. Nel caso di due o più finanziamenti ipotecari o chirografari inserire i totali sia del deliberato che del residuo.

SITUAZIONE PATRIMONIALE PERSONALE

Nome _____ Cognome _____ Cod.fiscale _____ Professione _____

Residente in _____ Indirizzo _____ Prov. _____ Tel. _____

Stato Civile : Coniugato/a - Celibe/nubile - Regime : Comunione - Separazione

Se in regime di comunione dei beni: Dati anagrafici Coniuge Nome _____ Cognome _____ Cod. fiscale _____

Professione _____

PROPRIETA' IMMOBILIARI							
N	UBICAZIONE	USO	MQ	EVENTUALI IPOTECHE	Istituto di Credito	VALORE COMMERCIALE	POSSESSO
1							
2							
3							
4							
VINCOLI SULLE PROPRIETA' IMMOBILIARI							
N	DESCRIZIONE (Istituto di credito e/o Finanziaria)	IMPORTO DEL DEBITO		SCADENZA		Residuo Debito (Allegare quietanza ultima rata pagata)	
		(originario o deliberato)					
1							
2							
3							
4							



FOGLIO INFORMATIVO

aggiornato al 29 luglio 2022

INFORMAZIONI SUL CONFIDI

UNIFIDI SARDEGNA SOC. COOP. P.A.

Sede legale e amministrativa:

Corso G. Pascoli n. 16/B – 07100 - **Sassari**

tel. 079 2599700 – fax 079 2599725

E-mail:

info@unifidisardegna.it

web:

www.unifidisardegna.it

Sede territoriale di **Nuoro**:

Piazza Italia n. 20 – 08100 - Nuoro

tel . 0784 1830600 – fax 0784 1830611

Sede territoriale di **Oristano**:

Via Sebastiano Mele n. 7/g - 09170 - Oristano

tel. 0783 302193 – fax 0783 73993

Uffici di **Olbia**:

via Ogliastra 46 – 07026 – Olbia

tel. 0789 23005 – fax 0789 23003

Uffici di **Cagliari**:

viale Elmas, 33 – 09122 – Cagliari

tel. 070 3323034 - 339 8041042

iscrizione Registro Imprese

CCIAA Sassari 01001580909 - R.E.A. 3893

Iscrizione Albo Soc. Coop.

A125457

Iscrizione elenco ex art. 112 Dlgs 385/93

n. 28

C.F. e P.Iva

01001580909

Compilare nel caso di offerta fuori sede¹

Dati identificativi del soggetto che entra in contatto con il cliente:

nome/denominazione:

indirizzo:

c/o Unifidi Sardegna Soc. Coop. – Corso G. Pascoli, 16/B – 07100 Sassari

Telefono:

079 2599700

E-mail:

info@unifidisardegna.it

¹ Si intende per offerta fuori sede la promozione e il collocamento dell'operazione svolte in luogo diverso dalla sede o dalle dipendenze del Confidi, laddove per "dipendenza" deve intendersi qualunque locale del Confidi adibito al ricevimento del pubblico per le trattative e la conclusione di contratti, anche se l'accesso è sottoposto a forme di controllo.

CARATTERISTICHE E RISCHI TIPICI DELLA GARANZIA CONCESSA DAL CONFIDI

L'attività di **Unifidi Sardegna Soc. Coop. p. A.** consiste nella prestazione di garanzie di tipo mutualistico, sussidiarie e/o a prima richiesta, volte a favorire il finanziamento delle imprese socie da parte di Enti finanziatori convenzionati.

La garanzia rilasciata da Unifidi Sardegna è accessoria rispetto alla concessione del finanziamento da parte della Banca finanziatrice. In altri termini, il finanziamento richiesto dal Socio configura l'obbligazione principale di cui Unifidi Sardegna garantisce l'adempimento. Pertanto, se tale obbligazione principale non sorge o si estingue, anche il rapporto accessorio di garanzia perde efficacia. Di norma, la concessione di garanzia è subordinata alla sussistenza dei requisiti per la attivazione di controgaranzia pubblica o privata; l'assenza di tali requisiti ha riflessi sul costo della garanzia.

La garanzia può essere:

- **sussidiaria** rispetto al finanziamento ottenuto dall'impresa: in questo caso, qualora l'impresa risultasse inadempiente, l'istituto finanziatore dovrà procedere preliminarmente all'escussione del debito nei confronti dell'azienda inadempiente e dei suoi eventuali garanti e/o coobbligati e, solo in caso di parziale o mancato recupero del credito, potrà escutere la garanzia rilasciata da Unifidi Sardegna;
- **a prima richiesta**: Unifidi Sardegna dovrà pagare all'istituto finanziatore, entro il termine previsto in convenzione, le somme ad esso dovute dall'impresa inadempiente, anche senza preventiva escussione del debito nei confronti dell'impresa stessa e/o di eventuali garanti e/o coobbligati.

In caso di escussione della garanzia da parte della banca per inadempienza del socio, Unifidi Sardegna potrà conferire mandato alla banca per il recupero coattivo anche del proprio credito, oppure iniziare o proseguire autonomamente le azioni di recupero.

In linea generale, la delibera di concessione della garanzia ha una validità di 6 mesi, decorsi i quali sarà necessaria una revisione per aggiornamento dell'istruttoria con assunzione di nuova delibera.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

Partecipazione al capitale sociale:

la Cooperativa presta garanzie solo nell'interesse dei propri soci, la attivazione della garanzia Unifidi Sardegna deve essere quindi preceduta dalla acquisizione di una partecipazione al capitale sociale secondo quanto di seguito indicato.

Il capitale sociale è ripartito in azioni del valore nominale di euro 25,00 ciascuna.

Come stabilito dall'art. 13, comma 13, del D.L. 30 settembre 2003 n. 269, convertito nella Legge 24 novembre 2003 n. 326, la partecipazione di ciascuna impresa non può essere superiore al 20 per cento del capitale sociale né inferiore a 250 euro, pari a 10 azioni.

La sottoscrizione del capitale e il versamento della corrispondente somma sono contestuali alla presentazione della richiesta di partecipazione.

Le azioni sono nominative, indivisibili e non possono essere sottoposte a pegno o vincoli né essere cedute a terzi con effetto verso la cooperativa; esse si considerano vincolate soltanto a favore della cooperativa a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni che i soci contraggono con la medesima.

La Società non emette i titoli azionari e la qualità di socio risulta dall'iscrizione nel libro dei soci.

Contributo di attivazione e concorso al fondo rischi:

All'atto della concessione della prima garanzia è richiesto un *contributo di attivazione e concorso al fondo rischi*, che viene corrisposto una-tantum, è correlato allo status di socio attivo e si compone:

- di una quota fissa di 150 euro, destinata al concorso dei costi di attivazione
- di una quota variabile fino ad un massimo di 1.000 euro, destinata al concorso ai fondi rischi della Cooperativa.

La quota variabile è commisurata alla fascia di rischio assegnata da Unifidi alla impresa socia.

Qualora in corso di rapporto, Unifidi assegni una fascia di rischio maggiore, la componente variabile dovrà essere integrata di conseguenza.

Qualora sussistano posizioni di garanzia a favore di istituti diversi, la componente variabile dovrà essere computata in relazione alla classe di rischio peggiore.

La componente variabile non è invece influenzata né dal valore complessivo né dal numero di operazioni garantite.

Commissioni di istruttoria:

Le commissioni di istruttoria vengono corrisposte dal socio all'atto della domanda di garanzia. Qualora la domanda di garanzia venga presentata da aspirante socio unitamente alla domanda di partecipazione, le commissioni di istruttoria saranno maggiorate di IVA. Le commissioni sono determinate sull'ammontare complessivo degli affidamenti richiesti (anche presso diverse banche) che formano oggetto della stessa istruttoria, con un minimo di 150€ ed un massimo dello 0,5% dell'affidamento accordato.

Commissioni di controgaranzia:

Le operazioni garantite da Unifidi Sardegna vengono di norma controgarantite. Qualora ciò comporti il pagamento di commissioni di controgaranzia da parte di Unifidi Sardegna, queste potranno essere addebitate al socio unitamente ai corrispettivi di garanzia, previa comunicazione e accettazione da parte del socio.

Corrispettivi di garanzia:

Aperture di credito in c/c o linee di credito a breve assimilabili, a scadenza o a revoca	commissione annua massima
Garanzia su affidamenti fino a 18 mesi e/o con validità sino a revoca	3,70% sull'importo della garanzia concessa

- **per aperture di credito in c/c o linee di credito a breve assimilabili, a scadenza o a revoca**

di norma, è previsto il pagamento anticipato con periodicità annuale di corrispettivi determinati applicando al valore garantito un coefficiente stabilito in relazione alla fascia di rischio assegnata all'impresa, che può variare in corso di rapporto.

Per operazioni che non presentano i requisiti di ammissibilità a controgaranzia pubblica o privata i corrispettivi come sopra calcolati saranno incrementati del 10%.

Per le sole operazioni a revoca, su richiesta del socio e valutate le specifiche condizioni, può essere accordato il pagamento dei corrispettivi con dilazione anticipata e cadenza semestrale o trimestrale; in tal caso, i corrispettivi calcolati con riferimento al coefficiente di cui sopra verranno incrementati per addebito di interessi di dilazione calcolati al tasso legale e spese di incasso in ragione di 5 euro/rata. Qualora si verificano insoluti, la dilazione accordata verrà revocata e saranno addebitati gli oneri per insoluto. Il pagamento dei corrispettivi dilazionati avviene mediante esecuzione di SDD (Sepa Direct Debit) sottoscritti dal socio.

Finanziamenti rateali o operazioni a scadenza di qualunque tipo	commissione massima calcolata sull'importo della garanzia concessa
Finanziamenti chirografari da 24 mesi a 12 anni	1,34% annuo
Finanziamenti ipotecari da 8 a 20 anni	0,90% annuo

- **per finanziamenti rateali o operazioni a scadenza di qualunque tipo:**

sono determinati una-tantum applicando al valore della garanzia prestata dalla Cooperativa un coefficiente stabilito in base alla classe di rischio assegnata all'impresa e alla durata della operazione garantita.

I coefficienti sono differenziati per finanziamenti chirografi e ipotecari.

Per operazioni che non presentano i requisiti di ammissibilità a controgaranzia pubblica o privata i corrispettivi come sopra calcolati saranno incrementati del 10%.

Il relativo importo viene versato una sola volta dal socio al momento dell'erogazione del finanziamento o del perfezionamento di operazioni a scadenza di altro tipo.

Per le garanzie rilasciate a valere su fondi rischi costituiti con contributo pubblici e per i finanziamenti rateali assistiti da garanzia del Fondo Antiusura l.108/96 si rimanda agli appositi addenda.

Spese istruttoria per variazioni contrattuali:

Si tratta di spese amministrative e di istruttoria per le attività intervenute successivamente all'erogazione della garanzia che vengono corrisposte dal socio alla presentazione della richiesta.

Spese istruttoria per variazioni contrattuali intervenute successivamente all'erogazione della garanzia

Tipologia di variazione	Commissione
Accordo sul credito-ABI	nessuna
Rimodulazioni-Rinegoziazioni	massimo € 800 una tantum, correlata alla complessità dell'operazione
Altre variazioni (trasformazioni, vulture, accolti) etc..	massimo € 800 una tantum, correlata alla complessità dell'operazione

Commissioni di gestione della garanzia per variazioni contrattuali:

Qualora la modifica del contratto comporti una estensione della durata della garanzia originaria, è richiesta una integrazione della commissione calcolata con il medesimo coefficiente applicato in origine, sull'importo della garanzia residua e per una durata pari al periodo di estensione.

Le commissioni sono dovute una tantum contestualmente all'atto di perfezionamento della garanzia.

CONDIZIONI CONTRATTUALI

Recesso: Il socio può recedere nei casi previsti dalla legge e solo se non ha in corso operazioni assistite dalla garanzia fideiussoria della cooperativa. La facoltà di recedere può essere esercitata con semplice preavviso di 90 giorni; il recesso non può essere parziale né può essere esercitato, ai sensi dell'art.2530 c.c., prima che siano decorsi due anni dall'ingresso del socio nella cooperativa. Il recesso può essere esercitato anche prima del termine qualora l'affidamento connesso alla garanzia deliberata non venga perfezionato. La dichiarazione di recesso deve essere comunicata a mezzo PEC o raccomandata (anche a mano) alla cooperativa. Gli amministratori devono esaminarla entro 60 giorni dalla ricezione. Se non sussistono i presupposti del recesso, gli amministratori devono darne immediata comunicazione al socio che, entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione, può proporre opposizione innanzi il Collegio Arbitrale. Il recesso ha effetto, per quanto riguarda il rapporto sociale, dalla comunicazione del provvedimento di accoglimento della domanda. Per i rapporti mutualistici tra socio e società, il recesso ha effetto con la chiusura dell'esercizio nel quale è stato accolto.

Il Socio ha diritto di recedere dal contratto di garanzia senza spese di chiusura e penalità saldando ogni debito nei confronti di Unifidi Sardegna, fatti salvi i rapporti con i beneficiari della garanzia stessa.

Recesso in caso di modifica unilaterale delle condizioni contrattuali: il Socio può recedere dal contratto entro sessanta giorni dal ricevimento della comunicazione di proposta di modifica unilaterale del contratto, saldando ogni suo debito nei confronti di Unifidi Sardegna, senza penalità. Se il Socio non recede entro tale termine, le modifiche si intenderanno approvate.

Procedure di Reclamo: Il Socio può presentare reclamo all'**Ufficio Reclami** del Confidi, per lettera raccomandata A/R indirizzata a: Unifidi Sardegna Soc. Coop. p.A.- Ufficio Reclami - Corso G. Pascoli n. 16/B – 07100 Sassari, o per via telematica all'indirizzo: info@unifidisardegna.it. L'Ufficio reclami deve rispondere entro 30 giorni dalla data di presentazione del reclamo.

Se non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta, prima di ricorrere alla competente Autorità Giudiziaria, il Socio può rivolgersi all'**Arbitro Bancario Finanziario** (ABF)⁽²⁾ o al Conciliatore Bancario Finanziario. Per avere informazioni sulla procedura da seguire per rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere Unifidi Sardegna ⁽³⁾. Unifidi Sardegna mette a disposizione dei clienti - presso i propri locali e sul proprio sito internet - le guide relative all'accesso all'ABF. Per avere informazioni sulla procedura da seguire per rivolgersi al Conciliatore si può consultare il sito www.conciliatorebancario.it.

Il sottoscritto _____ legale rappresentante dell'impresa
_____ dichiara di aver ricevuto in data _____
copia del presente Foglio Informativo, composto di n. 4 pagine.

timbro e firma del socio

²⁾ Cfr. Provvedimento della Banca d'Italia del 18 giugno 2009 recante le *Disposizioni sui sistemi di risoluzione stragiudiziale delle controversie in materia di operazioni e servizi bancari e finanziari*.

³⁾ Il ricorso deve essere redatto sulla base del modulo indicato dall'Arbitro Bancario e Finanziario e sottoscritto dal Socio, deve essere inviato alla segreteria tecnica del collegio competente territorialmente ovvero presentato presso le filiali della Banca d'Italia aperte al pubblico, entro 12 mesi dalla presentazione del reclamo. Il Socio riceverà comunicazione della decisione del collegio entro 30 giorni dalla relativa pronuncia.

SITUAZIONE IMMOBILIARE SOCIETA'/ DITTA

Società / Ditta _____ P. IVA _____ Attività _____

Sede in _____ Indirizzo _____ Prov. _____ Tel. _____

PROPRIETA' IMMOBILIARI

N	UBICAZIONE	USO	MQ	EVENTUALI IPOTECHE	VALORE COMMERCIALE	POSSESSO
1						
2						
3						
4						

VINCOLI SULLE PROPRIETA' IMMOBILIARI

N	DESCRIZIONE	IMPORTO DEL DEBITO	SCADENZA	BENEFICIARIO
1				
2				
3				
4				



Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/00, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76
per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci
(a firma autenticata del legale rappresentante dell'impresa)

Il/La sottoscritto/a _____ Sesso _____ nato
a _____ provincia _____ il _____ residente in via/
piazza _____ nel comune di _____
provincia di _____ codice fiscale _____
nella sua qualità di: _____ dell'impresa _____
con sede in _____ provincia _____
via/piazza _____ CAP _____,

consapevole delle responsabilità anche penali derivanti dal rilascio di dichiarazioni mendaci e della conseguente decadenza dai benefici concessi sulla base di una dichiarazione non veritiera ai sensi degli articoli 75 e 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, al fine di usufruire dell'agevolazione sotto forma di garanzia in regime de minimis prevista dal "Fondo Regionale di Cogaranza e Controgaranza per le PMI della Sardegna", con la presente

DICHIARA

che l'impresa come sopra rappresentata è in posizione regolare con

Erario	si	no	Rateizzazione	si	no
Enti Previdenziali	si	no	Rateizzazione	si	no

Data

timbro e firma

Allega documento di identità in corso di validità

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n.445 del 28.12.2000)

Il Sottoscritto _____ Codice fiscale _____

In qualità di titolare/rappresentante legale dell'impresa:

con sede legale in _____ prov. _____

via/piazza _____ c.a.p. _____,

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamante dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000

DICHIARA

Che l'Amministrazione Regionale nei confronti della suddetta impresa non ha maturato a qualsiasi titolo crediti dichiarati inesigibili negli ultimi cinque anni, o comunque, non totalmente recuperati, eccezion fatta per i crediti estinti a seguito di accordo transattivo o disposizione normativa, che preveda la rinuncia totale o parziale ai medesimi crediti.

Data

timbro e firma del titolare/legale rappresentante

Allega documento di identità in corso di validità